

ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 123627201000
Σολωμού 20 Τ.Κ 17456 Άλιμος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2014
(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας: www.portocarraswines.gr , όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία- Περιφέρεια: Αττικής-Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση διαδικτύου: www.portocarraswines.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κωνίνας Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ
Στυλιανή Στέγγου του Κωνίνου, Α' Αντιπρόεδρος & Γενική Διευθύντρια
Γιώργος Στέγγος του Κωνίνου, Β' Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Χρήστος Ζήκος του Αχιλλέα, μέλος & Γενικός Διευθυντής
Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος & Γενικός Διευθυντής
Κωνσταντίνα Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος & Οικονομική Διευθύντρια
Ζήκας Λέων, Δ/νων Σύμβουλος
Ζωή συζ', Κωνίνου Στέγγου, μέλος
Μαρίαννα Στέγγου του Κωνίνου, μέλος
Γεώργιος Παπαδάκης του Παντελή, μέλος

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ Α. ΠΕΠΠΑΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 14451)
Ελεγκτική εταιρία : Σ.Ο.Λ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ (ΑΜ ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.772.220	7.027.021
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.350.416	3.162.338
Αποθέματα	3.405.018	3.881.531
Απαιτήσεις από πελάτες	2.703.106	2.637.008
Λοιπές απαιτήσεις	2.803.332	1.407.619
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	27.250	6.850
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	17.061.342	18.122.367
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	17.520.000	13.560.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(9.138.210)	(7.722.020)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρίας (α)	8.381.790	5.837.980
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9	3.721.546
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.149.129	1.604.901
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.530.414	6.957.939
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	8.679.552	12.284.387
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	17.061.342	18.122.367

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κύκλος εργασιών	1.859.590	2.253.662
Μικτά κέρδη (ζημιές)	(882.726)	(297.441)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.472.932)	(840.636)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(1.165.502)	(1.152.556)
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(1.234.796)	(1.092.505)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0000	0,0000
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή –(σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(478.184)	178.843

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	5.837.980	6.929.973
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.234.796)	(1.092.505)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	3.960.000	0
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(39.600)	0
Λοιπά συνολικά εισοδήματα/(ζημιές) μετά από φόρους	(2.257)	511
Διαφορές Αποτίμησης Ομολογιακού Δανείου	(139.537)	0
Αναβαλλόμενος φόρος αποθεματικού	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	8.381.790	5.837.980

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.165.502)	(1.152.556)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.300.329	1.414.458
Προβλέψεις	5.113	78.267
Συναλλαγματικές διαφορές	2.037	345
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(14)	(13)
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(305.582)	(394.979)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(62.862)	311.588
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	476.513	350.363
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(10.971)	332.802
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	136.581	(796.521)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(1.392)	(89.082)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.902)	(4.371)
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	370.348	50.301
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(45.529)	(12.182)
Τόκοι εισπραχθέντες	14	13
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	(20.400)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(65.915)	(12.169)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	(39.600)	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(39.600)	0
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
χρήσης (α)+(β)+(γ)	264.832	38.132
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	127.358	89.225
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	392.190	127.358

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α) Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί μέχρι και την χρήση 2009. Από την χρήση 2011 και μετά η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 § 5 του Ν. 2228/1994.Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του αρ. 65α Ν. 4174/2013.
Β) Ενοποίηση οικονομικών καταστάσεων	Ενοποιείται στην Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε η οποία κατέχει μετοχές σε ποσοστό 96,06% με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Την 31/12/2014 η εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές της μητρικής εταιρίας.
Γ) Απασχολούμενο προσωπικό	18 άτομα στις 31-12-14,12 άτομα στις 31-12-13
Δ) Ενδοεταιρικές συναλλαγές	Πωλήσεις 539,15 χιλ.ευρώ Απαιτήσεις 3,81 εκατ.ευρώ Αγορές-Υπηρεσίες 206,17 χιλ.ευρώ Υποχρεώσεις 4,00 εκατ.ευρώ Συναλλαγες & σμιοβές διευθυντικών στελεχών & μελών διοίκησης 57,53 χιλ. ευρώ Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη & μελών διοίκησης 40,88 χιλ.ευρώ
Ε) Θέμα έμφασης	Το θέμα έμφασης στην έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή σχετίζεται με την εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 47 του Κ.Ν. 2190/1920 και συγκεκριμένα στο γεγονός ότι τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας είναι μικρότερα του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου

ΑΛΙΜΟΣ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 342754

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390

ΚΩΝ/ΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434

ΖΩΗ ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Ξ 208143
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 78851