

ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε 44544/01/NT/B/99/272

Σολωμού 20 Τ.Κ 17456 Άλιμος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 1 Ιανουαρίου 2012 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2012

(Δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν.2190/20 άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΤΗΜΑ ΠΟΡΤΟ ΚΑΡΡΑΣ Α.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας: www.porportaswines.gr όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία- Περιφέρεια: Αττικής-Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών
Διεύθυνση διαδικτύου: www.porportaswines.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Κων/νος Στέγγος του Ανδρέα, Πρόεδρος του Δ.Σ
Γιώργος Στέγγος του Κων/νου, Α' Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
Στυλιανή Στέγγου του Κων/νου, Β' Αντιπρόεδρος & Γενική Διευθύντρια
Βασίλειος Βασιλάκης του Αθανασίου,μέλος και Δ/νων Σύμβουλος
Ζωή συζ. Κων/νου Στέγγου, μέλος
Μαριάννα Στέγγου του Κων/νου, μέλος
Χρήστος Ζήκος του Αχιλλέα, μέλος
Αθανάσιος Κλαπαδάκης του Νικολάου, μέλος
ΚωνσταντίνΑ Αλεξοπούλου του Παναγιώτη, μέλος
Γεώργιος Παπαδάκης του Παντελή, μέλος

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής : ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΜΠΕΚΙΑΡΗΣ (ΑΜ ΣΟΕΛ 21221)
Ελεγκτική εταιρία : Σ.Ο.Λ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ (ΑΜ ΣΟΕΛ 125)
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	31/12/2012	31/12/2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	8.429.296	9.833.139
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.275.915	2.318
Αποθέματα	4.231.894	4.628.898
Απατήσεις από πελάτες	2.742.095	2.803.628
Λοιπές απατήσεις	1.596.014	4.810.244
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	6.850	6.100
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	20.282.064	22.084.327
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	13.560.000	13.560.000
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(6.637.377)	(4.867.606)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων εταιρίας (α)	6.922.623	8.692.394
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.527.533	3.341.844
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.077.792	2.583.814
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.754.116	7.466.276
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	13.359.440	13.391.933
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	20.282.064	22.084.327

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Κύκλος εργασιών	2.148.270	2.954.387
Μικτά κέρδη (ζημιές)	(655.694)	(108.240)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.158.301)	(539.003)
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων	(1.869.435)	(718.239)
Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους	(1.769.770)	(673.605)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	0,0000	0,0000
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή –(σε €)	0,0000	0,0000
Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(142.471)	482.074

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	31.12.2012	31.12.2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	8.692.394	9.334.137
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.769.770)	(673.605)
Αναβαλλόμενος φόρος αποθεματικού	0	31.862
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	6.922.623	8.692.394

ΑΛΙΜΟΣ 27 ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΙΝΟΣ Α. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 342754

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΣΤΕΓΓΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 592390

ΚΩΝΙΝΑ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.ΑΒ 342434

ΖΩΗ ΖΑΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. Ξ 208143
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΕΩΣ 78851

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(1.869.435)	(718.239)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.414.831	1.427.839
Προβλέψεις	32.678	5.290
Συναλλαγματικές διαφορές	330	399
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(51)	(38)
Έσοδα από κρατικές επιχορηγήσεις	(399.001)	(406.762)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	710.855	178.875
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	397.004	154.433
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(492.140)	(138.008)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	307.600	(553.082)
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	(42.266)	0
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(5.764)	(2.374)
Καταβληθέντοι φόροι	(20.089)	(21.916)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	34.550	(73.583)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(10.989)	(10.090)
Τόκοι εισπραχθέντες	51	38
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	(750)	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(11.688)	(10.051)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων	0	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις δανείων	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0	(1)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0	(1)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	22.862	(83.635)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	66.363	149.998
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	89.225	66.363

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α' ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Α) Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις	Η εταιρεία έχει ελεγχθεί μέχρι και την χρήση 2009. Από την χρήση 2011 και μετά η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 § 5 του Ν. 2238/1994.
Β) Ενοποίηση οικονομικών καταστάσεων	Ενοποιείται στην Τεχνική Ολυμπιακή Α.Ε η οποία κατέχει μετοχές σε ποσοστό 94,91% με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Την 31/12/2012 η εταιρία δεν κατείχε ιδίες μετοχές της μητρικής εταιρίας.
Γ) Απασχολούμενο προσωπικό	21 άτομα στις 31.12.12, 50 άτομα στις 31.12.11
Δ) Ενδοεταιρικές συναλλαγές	Πωλήσεις 658,91 χιλ.ευρώ Απατήσεις 3,95 εκατ.ευρώ Αγορές-Υπηρεσίες 829,89 χιλ.ευρώ Υποχρεώσεις 9,97 εκατ.ευρώ Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών διοίκησης 83,24 χιλ. ευρώ Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη & μελών διοίκησης 62,60 χιλ.ευρώ